

第一章 比选邀请函

由我司承建的宣城高新区日轩汽车科技标准化厂房建设项目，因施工需要，现决定对该项目钢结构专业分包工程进行内部招标，择优选定承包人。特邀请你单位按询价文件规定的内容，参加内部招标活动。

发包人名称：安徽祥龙建设集团有限公司

发包人地址：安徽省宣城市宣州经济开发区麒麟大道15号

比选方式：市场询价。

一、项目概况和发包范围及要求：

1、项目概况：宣城高新区日轩汽车科技标准化厂房建设项目

宣城高新区日轩汽车科技标准化厂房建设项目：项目总占地面积约53亩，总建筑面积约2.4万m²；拟建设办公楼、1#车间、2#车间及附属配套工程等。

2、承包范围：宣城高新区日轩汽车科技标准化厂房建设项目 1#车间、2#车间、防雨棚钢结构专业工程项目施工图纸内及变更签证单所涉及的所有钢结构施工任务的专业分包、主辅材料的供应以及施工环境的协调。

3、工作内容：

该项目图纸设计范围内所有锚栓预埋、预埋件、吊车梁制动桁架、钢结构主次构件安装、屋面及围护安装等钢结构安装内容。响应人独立承包，自负盈亏，即响应人包工、包料（主辅材及周转材）、包小型机具、施工机械、专用工具、包技术、包质量、包资料（含该分部工程技术资料、保证资料的收集整理、归档等）、包工期、包安全及现场文明施工、包检测、包竣工图绘制、包验收合格交付，进场材料自行看管，偷盗及损耗自行承担。

分包但不限于以下内容：（详见施工图纸）

A、主钢结构安装：①钢柱、钢梁、吊车梁、地脚锚栓、吊车梁制动桁架等构件的安装焊接，包括构件的卸车、二次倒运。以上构件和螺栓、油漆（因吊装等造成的面漆脱落需要乙方自行修补）由甲方提供。②吊车、机具、焊条、氧气、乙炔、枕木等均由乙方自备且承担全部费用。

B、次钢结构安装：①檩条、墙梁、拉条、柱间支撑、水平支撑、系杆、隅撑、室外检修梯、室内钢梯、吊车梁走道板、柱撑预埋铁的焊接安装；气楼梁柱、窗柱的双拼件焊接安装；墙面竖向龙骨、拉条套管的切割焊接安装，包括构件的卸车、二次倒运。以上构件和普通螺栓、油漆由甲方提供。②吊车、机具、焊条、氧气、乙炔、枕木等均由乙方自备且承担全部费用。

C、屋面板安装：①屋面板、保温棉、钢丝网、采光瓦、屋脊瓦及其包边件的安装，甲方提供高空压板机一台，操作员一名以及彩卷等材料，并发运至施工现场。②乙方负责设备、彩卷进场时的卸车以及出场时的装车，还有彩板压制后接板、倒运、吊装以及与屋面板相关联的异型件的安装、打胶。③玻璃胶、结构胶、双面胶由甲方提供。

D、天沟安装：①天沟、天沟撑杆及天沟托架的现场切割、拼装、焊接、吊装、补漆、防腐、管头焊接、封闭试漏、开孔、安装。②吊车、机具、焊条、氧气、乙炔等均由乙方自备且承担全部费用。

E、雨蓬C型钢角钢龙骨、上下彩钢板及其包边件的安装由乙方完成，雨水管安装由甲方完成，不在本次合同范围内。

F、屋面风机安装：风机口的切口、包口等安装。

G、现场所有钢构件的补漆。

4、工期：暂定总工期 100 日历天，必须在 2022 年 11 月 25 日之前完工，具体实施时间以发包人根据现场情况通知为准。

5、质量标准：合格。

6、本工程所有进场材料堆放、设备的现场就位和每道工序完成后的工完场清，达到安全文明工地要求。

7、本项目所用钢材推荐品牌为：马钢、宝钢。响应人所用品牌须等于或优于推荐品牌并经发包人认可后使用。如更换品牌必须得到甲方及建设单位认可。

二、响应单位资格要求

响应单位资质要求：钢结构专业承包叁级及以上资质，一般纳税人，须具备独立法人资格，安全生产许可证，有效营业执照，允许联合体投标。

三、比选文件的领取

（项目名称）响应文件，在 2022 年 07 月 27 日 10：00 时前不得开
启。

八、中标候选人确定原则：

评审办法一：简易评审，符合要求的前提下，合理低价者中标。

评审办法二：综合评审法。

九、履约担保

1、履约担保的形式：以电汇或转账方式（不接受保函或承兑等其他方式）将履约保证金汇入发包人指定的银行账户。

2、履约担保的金额：合同总金额的 3%

3、中标人须在签订合同前将履约保证金汇入发包人指定的银行账户。

4、履约保证金的退还：履约保证金在本项目通过验收合格并提交完整合格的完工资料后扣除各项费用及违约金（如有）无息返还。如承包人在履约过程中未能按照合同规定执行，履约保证金将作为对发包人的补偿而不予退还。

十、合同签订：

确定询价结果 5 日内发放中标通知书，根据中标通知书签订书面合同，中标人无故拖延签订合同超过 5 日，取消其中标资格。

十一、响应文件的递交

1、响应文件递交的截止时间（比选截止时间，下同）为 2022 年 7 月 27 日 10 时 00 分，地点为安徽省宣城市宣州经济开发区麒麟大道 15 号。

2、逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，发包人不予受理。

十二、发包人及联系方式

发包人：安徽祥龙建设集团有限公司

联系电话：0563-3959119

联系人：张经理

2022 年 7 月 22 日

回执

致：_____（发包人）

《宣城高新区日轩汽车科技标准化厂房建设项目钢结构工程专业分包邀请函》我公司已收悉，经认真研究考虑，我公司决定_____（填“接受”或“不接受”）此次邀请，_____（填“参加”或“不参加”）本项目的报价，特此回函确认！

_____（公司）（盖章）

日期： 2022 年 _____ 月 _____ 日